



USOS GLOBALES EN SUELO URBANO

	LA VILLA		INDUSTRIAL
	RESIDENCIAL R2		INDUSTRIAL CON TOLERANCIA
	RESIDENCIAL R3		INDUSTRIAL PP-10 (UE-1)
	RESIDENCIAL AISLADA		INDUSTRIAL PP-11
	RESIDENCIAL PP-1	UE-0	AREA DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
		(PA)	AREA CON PLANEAMIENTO APROBADO

USOS GLOBALES EN SUELO URBANIZABLE

	RESIDENCIAL PP-2		INDUSTRIAL PP-4
	RESIDENCIAL PP-3		INDUSTRIAL PP-5
			INDUSTRIAL PP-6
			INDUSTRIAL PP-7
			INDUSTRIAL PP-9
			INDUSTRIAL PP-10 (UE-2)
	PP-0		AREA DE SUELO URBANIZABLE
	(PA)		AREA CON PLANEAMIENTO APROBADO

ZONAS EN SUELO URBANO	USO global	EDIFICABILIDAD global (m ² / m ² s)	DENSIDAD global (Viv / ha)
La Villa	Residencial	0,78	30
R 2 (Castro del Rio)	Residencial	0,83	42
R 2 (Llanos del Espinar)	Residencial	0,83	32,5
R 3	Residencial	1,00	44
Unifamiliar Aislada	Residencial	0,40	16
Industrial (Castro del Rio)	Industrial	0,64	--
Industrial (Llanos del Espinar)	Industrial	0,64	--
Industrial con tolerancia (Castro del Rio)	Industrial	0,77	--
Industrial con tolerancia (Llanos del Espinar)	Industrial	0,77	--
Sector PP-1	Residencial	0,6472	50
Sector PP-10 (UE-1)	Industrial	0,7102	--
Sector PP-11	Industrial	0,6842	--

ZONAS EN SUELO URBANIZABLE	USO global	EDIFICABILIDAD global (m ² / m ² s)	DENSIDAD global (Viv / ha)
PP-2	Residencial	0,604	50
PP-3	Residencial	0,466	44
PP-4	Industrial	0,525	--
PP-5	Industrial	0,724	--
PP-6	Industrial	0,595	--
PP-7	Industrial	0,598	--
PP-9	Industrial	0,6626	--
PP-10 (UE-2)	Industrial	0,7169	--

ORDENACION ESTRUCTURAL
ZONAS SEGUN USOS, DENSIDADES Y EDIFICABILIDADES GLOBALES EN SUELO URBANO Y SUELO URBANIZABLE

P.G.O.U. ADAPTACION PARCIAL A LA L.O.U.A. DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO DE CASTRO DEL RIO

LLANOS DEL ESPINAR c

plano nº 12/12

4c

escala **1/2.000**

AYUNTAMIENTO DE CASTRO DEL RIO 2011 JOAQUIN MILLAN GARCIA, Arquitecto

DOCUMENTO SUBSANADO AGOSTO 2011